



# VENDITA

cod. 10008



## CERVERE

Tipo Immobile: Villa

Superficie: 220 mq

Terreno: 300 mq

Camere da letto: 3

Bagni: 2

VILLA UNIFAMILIARE, con cortile privato e giardino. Possibilità di acquisto sul retro di orto e tettoie a completamento dell'area di complessivi 1250 mq. ambienti interni molto grandi! Solida struttura in c.a., caldaia già predisposta per collegarsi al metano che passa sul muro della recinzione! La caldaia ha una potenza utile di 52 Kw, gli elementi radianti sono tradizionali termosifoni. Fogna comunale, acqua potabile ma c'è anche il pozzo!

**PREZZO: 330.000,00 €**