



## VENDITA

cod. 10022



## VARAZZE

Tipo Immobile: Villa singola

Superficie: 600 mq

Terreno: 1000 mq

Camere da letto: 6

Bagni: 5

Stella San Martino (frazione Teglia) A soli 7 km dal mare per chi, nella vita, ama coccolarsi, offriamo una villa che sa unire il lusso e la tranquillita', che sa regalare momenti unici a chi ha la fortuna di godere delle sue numerose distrazioni, come: la piscina, che piu' volte e' stata nella storia di chi l'ha amata ed abitata, teatro di ricevimenti di gran classe, il giardino, che arricchito di statue e vasi ricolmi di fiori regalano alla vista un'immagine unica, un quadro che non smetteresti mai di ammirare, come la privacy di cui gode, che non ha prezzo. Cosa si puo' dire di piu', se non che, chi ha amato questa villa, ha saputo dargli un carattere unico arredandola con gusto e tessuti di pregio. La villa ha una superficie di circa 500 mq distribuiti su tre livelli, e' circondata da terreno ed e' affiancata da una dependance do 80mq e da numero tre box.

**PREZZO: 650.000,00 €**