

MARIA **SAVANT**
GRAZIA **ROS**

VENDITA

cod. 10578



SAN MAURIZIO CANAVESE

Tipo Immobile: Casa Semindipendente

Superficie: 232 mq

Terreno: 1500 mq

Camere da letto: n.d.

Bagni: 3

A San Maurizio Canavese, in posizione comoda ai servizi del centro cittadino, proponiamo in vendita una porzione di casa curata e in buono stato di manutenzione, libera su due lati e disposta su due livelli. L'immobile gode di un piacevole cortile-giardino privato e recintato e di un ulteriore terreno edificabile di circa 1200 mq. La casa rappresenta la soluzione ideale per una famiglia con esigenza di grandi spazi o per due nuclei familiari distinti essendo le due unita' indipendenti. Il fabbricato si compone al piano terreno da un soggiorno, una camera, antibagno, bagno con finestra e un locale uso tavernetta; al primo piano piano da una cucina abitabile, tre camere, un bagno e un balcone. Una scala interna collega i due piani, inoltre sono presenti un terzo servizio, il locale caldaia e il sottotetto non abitabile.

PREZZO: 249.000,00 €